



Industrie- und Handelskammer Karlsruhe  
GB 4 – Vermittler und Immobilienwirtschaft  
Lammstr. 13-17  
76133 Karlsruhe

[manuela.hoell@karlsruhe.ihk.de](mailto:manuela.hoell@karlsruhe.ihk.de)

## Anmeldung zur Prüfung „Zertifizierter Verwalter nach dem WEG“

Herr  Frau  Divers (*zutreffendes bitte ankreuzen*)

Titel, Name, Vorname: \_\_\_\_\_

ggf. abw. Geburtsname: \_\_\_\_\_

Geburtsdatum: \_\_\_\_\_ Geburtsort: \_\_\_\_\_

Straße, Hausnummer: \_\_\_\_\_

PLZ, Ort: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_

E-Mail: \_\_\_\_\_

(*Gewünschten Termin bitte ankreuzen O, bitte nur einen Termin auswählen*)

Termin: **27. Oktober 2022** (schriftliche Prüfung) | **28. Oktober 2022** (mündliche Prüfung)

Anmeldeschluss: 12. Oktober 2022

Termin: **14. November 2022** (schriftliche Prüfung) | **15. November 2022** (mündliche Prüfung)

Anmeldeschluss: 26. Oktober 2022

Termin: **21. November 2022** (schriftliche Prüfung) | **22. November 2022** (mündliche Prüfung)

Anmeldeschluss: 2. November 2022

(Die Dezembertermine werden erst noch bekannt gegeben.)

Ich melde mich zur Gesamtprüfung an (schriftliche und ggf. mündliche Prüfung).

Die Anmeldung kann nur berücksichtigt werden, wenn sie **spätestens bis zum jeweiligen Anmeldeschluss** bei der Industrie- und Handelskammer Karlsruhe **eingegangen** ist. Für die Anmeldung zur Prüfung fällt eine **Gebühr in Höhe von 220,00 Euro** an. Die Gebühr wird im Nachgang mit separatem Gebührenbescheid erhoben.

**Bei Kostenübernahme (etwa durch den Arbeitgeber)** gilt die Anmeldung als verbindlich, sofern bis zum Anmeldeschluss **sowohl die Anmeldung als auch eine Kostenübernahmeerklärung (siehe weiter unten)** vorliegen.

Die von Ihnen angegebenen personenbezogenen Daten werden zu Zwecken der Abwicklung und Durchführung der Prüfung genutzt und gespeichert. Die ausführlichen Datenschutzinformationen finden Sie im Anhang zu dieser Anmeldung.

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum, Unterschrift

**Bitte beachten Sie:**

- Die Anmeldung zu einem bestimmten Termin ist für die IHK Karlsruhe erst verbindlich, wenn der Termin schriftlich von ihr bestätigt wurde. Gebührenbescheid und Einladung zur Prüfung gehen mit gesonderter Post zu.
- Sie können von Ihrer Anmeldung nur schriftlich zurücktreten. Bei Rücktritt vor dem 5. Arbeitstag vor Beginn der Prüfung wird eine Bearbeitungsgebühr in Höhe von 50 €, bei späterem Rücktritt oder Nichtteilnahme an der Prüfung wird die volle Gebühr erhoben.
- Falls die Prüfung durch die IHK Karlsruhe abgesagt werden muss (z.B. mangels ausreichender Teilnehmerzahl), werden ggf. bereits bezahlte Gebühren erstattet. Weitergehende Ansprüche sind ausgeschlossen.
- Die Prüfungsordnung und die Gebührenordnung sind auf der Internetseite der IHK Karlsruhe veröffentlicht.

### **Kostenübernahme:**

Bitte richten Sie den Gebührenbescheid an:

meine oben stehende Adresse

oder

an folgende Adresse:

Firma: \_\_\_\_\_

Titel, Name, Vorname: \_\_\_\_\_

Straße, Hausnummer: \_\_\_\_\_

PLZ, Ort: \_\_\_\_\_

Mit dem oben genannten Prüfungsteilnehmer besteht Einvernehmen, dass die Prüfungsgebühr in voller Höhe von unserem Unternehmen übernommen wird.

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum, Unterschrift, Stempel (**Empfänger Gebührenbescheid**)

# Informationspflichten nach der Datenschutzgrundverordnung (DSGVO)

gegenüber Teilnehmern der Prüfung zum zertifizierten Verwalter nach § 26a des Wohnungseigentumsgesetzes **gem. Art. 13 DSGVO** (Erhebung von Daten bei der betroffenen Person) und **nach Art. 14 DSGVO** (Anmeldung durch Dritte)

## 1. Bezeichnung der Verarbeitungstätigkeit

Durchführung der Prüfung zum zertifizierten Verwalter nach § 26a des Wohnungseigentumsgesetzes bei der IHK Karlsruhe

## 2. Name und Kontaktdaten des Verantwortlichen für die Datenerhebung

IHK Karlsruhe  
Lammstraße 13 – 17  
76133 Karlsruhe  
Telefon: 0721 174-0  
Telefax: 0721 174-290  
E-Mail: [info@karlsruhe.ihk.de](mailto:info@karlsruhe.ihk.de)  
Vertreten durch: Präsident und Hauptgeschäftsführer

Kontaktadressen der behördlichen Datenschutzbeauftragten

IHK Karlsruhe Datenschutzbeauftragte Lammstraße 13 – 17  
76133 Karlsruhe  
Telefon: 0721 174-0  
Telefax: 0721 174-290  
E-Mail: [datenschutz@karlsruhe.ihk.de](mailto:datenschutz@karlsruhe.ihk.de)

## 3. Zwecke und Rechtsgrundlagen der Verarbeitung, Quelle der Daten, Empfänger oder Kategorien von Empfängern der personenbezogenen Daten

Ihre Daten werden zur Anmeldung, Durchführung und Abwicklung der Prüfung, einschließlich des Prüfungsergebnisses sowie für die Ausstellung von Zweitschriften verarbeitet.

Rechtsgrundlage ist Art. 6 Abs.1 S.1 lit.e, Abs.3.S.1 lit.b DSGVO i.V.m § 26a Abs. 1 WEG i.V.m. § 2 der Prüfungsordnung für die Prüfung zum zertifizierten Verwalter nach § 26a des Wohnungseigentumsgesetzes i.V.m §§ 1, 4 LDSG.

Gegebenenfalls haben wir Ihre Daten bei Ihrem Unternehmen, für welches Sie arbeiten, erhoben, sofern die Anmeldung über dieses Unternehmen erfolgte.

Das Prüfungsergebnis wird durch den Prüfungsausschuss festgestellt und erhoben.

Folgende Daten werden erhoben: Geschlecht, Titel, Name, Vorname, Geburtsname, Anschrift, Kommunikationsdaten, Geburtsdatum, Geburtsort, Prüfungsart, Vorprüfungen, Prüfungsergebnis.

Im Zusammenhang mit der Nutzung des Prüfungsanmeldeportals werden die folgenden personenbezogenen Daten verarbeitet:

## **a) Informationen zum Besuch der Webseite**

- Das Prüfungsanmeldeportal dient der Online-Verwaltung Ihrer Anmeldung zur Prüfung der Industrie- und Handelskammer Karlsruhe.

- Die bei der Internetnutzung von Ihrem Browser automatisch an den Webserver des Prüfungsanmeldeportals übermittelten Daten, wie z. B.: Ihre IP-Adresse, die URLs der Websites, von denen Sie auf das Prüfungsanmeldeportal gelangt sind, den verwendeten Browser, das verwendete Betriebssystem, das Zugangsgerät, mit dem die Dienste genutzt werden, Datum und Uhrzeit des Zugangs, die aufgerufenen Seiten im Portal und die Zeit, die Sie auf dem Portal verbringen. Diese Daten werden temporär in einem sogenannten Log-File des Web-Servers gespeichert und nach 2 Tagen automatisch gelöscht.

Die Rechtsgrundlage für die Verarbeitung dieser Daten ist gemäß Art. 6 Abs.1 S.1 lit.f DSGVO das berechnigte Interesse, das aus den nachfolgend aufgeführten Zwecken folgt. Die Informationen werden verwendet, um den Abruf und Besuch der Website zu ermöglichen, die Websites und Angebote fortlaufend technisch zu verbessern und weiter an die Bedürfnisse unserer Nutzer anzupassen, interne Qualitätskontrollen durchzuführen, Fehler, Störungen und möglichen Missbrauch zu erkennen, abzustellen und zu verhindern und Statistiken über die Nutzung der Websites zu erstellen.

- Das Prüfungsanmeldeportal verwendet Cookies. Cookies sind kleine Textdateien, die durch Ihren Browser auf Ihrem Computer oder mobilen Endgerät abgelegt werden, und die eine Wiedererkennung Ihres Computers oder Endgerätes ggf. auch über verschiedene Webseiten hinweg ermöglichen. Die Cookies enthalten keine persönlichen Daten. Alle von uns verwendeten Cookies werden nach dem Ende der Browser-Sitzung, also nach Schließen Ihres Browsers, wieder gelöscht (sog. Sitzungs-Cookies oder Session-Cookies).

Session-Cookies werden zur Bereitstellung der Funktionen des Prüfungsanmeldeportals (insbesondere Login und Session-Verwaltung) verwendet. Die Rechtsgrundlage ist insoweit das berechnigte Interesse gemäß Art. 6 Abs.1 S.1 lit.f DSGVO. Sie können die Verwendung von Cookies durch eine entsprechende Einstellung Ihrer Browser-Software verhindern. Allerdings ist es möglich, dass dann bestimmte Bereiche der Websites oder Angebote nicht bestimmungsgemäß funktionieren.

## **b) Informationen zur Anmeldung und Durchführung der Prüfung**

Ihre personenbezogenen Daten werden weitergegeben an:

- Finanzbuchhaltung innerhalb der IHK Karlsruhe zur Zahlungsabwicklung
- die mit der Prüfung befassten Sachbearbeiter der IHK Karlsruhe
- Prüfungsausschuss zur Abnahme der Prüfung
- Ggf. externe technische Dienstleister.

### **4. Dauer der Speicherung der personenbezogenen Daten**

Ihre Daten werden nach der Erhebung bei uns so lange gespeichert, wie dies unter Beachtung der gesetzlichen Aufbewahrungsfristen für die Durchführung und Abwicklung der Prüfung sowie Erstellung eventueller Zweitschriften der Prüfungsurkunden erforderlich ist. Gemäß der IHK Prüfungsordnung zum zertifizierten Verwalter nach § 26a des Wohnungseigentumsgesetzes wird das Ergebnis der Prüfung sechzig Jahre, das Ergebnis über das Nichtbestehen der Prüfung, die Niederschriften, die schriftlichen Prüfungsarbeiten und soweit vorhanden weitere Prüfungsunterlagen drei Jahre aufbewahrt. Die zur Zahlungsabwicklung erforderlichen Daten werden 10 Jahre aufbewahrt.

## 5. Betroffenenrechte

Nach der EU-Datenschutzgrundverordnung stehen Ihnen folgende Rechte zu:

Werden Ihre personenbezogenen Daten verarbeitet, so haben Sie das Recht Auskunft über die zu Ihrer Person gespeicherten Daten zu erhalten (Art. 15 DSGVO).

Sollten unrichtige personenbezogene Daten verarbeitet werden, steht Ihnen ein Recht auf Berichtigung zu (Art. 16 DSGVO).

Liegen die gesetzlichen Voraussetzungen vor, so können Sie die Löschung oder Einschränkung der Verarbeitung verlangen sowie Widerspruch gegen die Verarbeitung einlegen (Art. 17, 18 und 21 DSGVO).

Wenn Sie in die Datenverarbeitung eingewilligt haben oder ein Vertrag zur Datenverarbeitung besteht und die Datenverarbeitung mithilfe automatisierter Verfahren durchgeführt wird, steht Ihnen gegebenenfalls ein Recht auf Datenübertragbarkeit zu (Art. 20 DSGVO).

Sollten Sie von Ihren oben genannten Rechten Gebrauch machen, prüft die IHK Karlsruhe, ob die gesetzlichen Voraussetzungen hierfür erfüllt sind.

Zur Ausübung Ihrer Rechte wenden Sie sich bitte an die behördliche Datenschutzbeauftragte.

Weiterhin besteht ein Beschwerderecht beim baden-württembergischen Landesbeauftragten für den Datenschutz und die Informationssicherheit, Dr. Stefan Brink, Königstr. 10 A, 70173 Stuttgart, Telefon: 0711615541-0, E-Mail: [poststelle@lfdi.bwl.de](mailto:poststelle@lfdi.bwl.de).

## 6. Pflicht zur Bereitstellung der Daten

Der IHK Karlsruhe benötigt Ihre Daten, zur Anmeldung, Durchführung und Abwicklung der Prüfung, einschließlich des Prüfungsergebnisses sowie für die Ausstellung von Zweitschriften. Insofern sind Sie dazu verpflichtet, Ihre Daten anzugeben. Diese Verpflichtung ergibt sich aus den oben genannten Rechtsgrundlagen.